



# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

## SENAT

### LEGE

**pentru completarea art.456 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal**

**Senatul adoptă prezentul proiect de lege**

**Articol unic.-** Articolul 456 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.688 din 10 septembrie 2015, cu modificările și completările ulterioare, se completează după cum urmează:

**1. La alineatul (1), după litera w), se introduce o nouă literă, lit.x), cu următorul cuprins:**

„x) clădirile, construcție nouă, edificate exclusiv în scopul valorificării prin vânzare sau cedarea folosinței, în condițiile prezentei legi.”

**2. După alineatul (5) se introduc două noi alineate, alin.(6) și (7), cu următorul cuprins:**

„(6) În cazul scutirii prevăzute la alin.(1) lit.x):

a) scutirea operează de la data procesului-verbal de recepție, încheiat la finalizarea construcției, potrivit art.461 alin.(3);

b) scutirea încetează, după caz, la data valorificării construcției prin vânzare sau cedarea folosinței sau la data începerii utilizării construcției;

(7) Pentru clădirile/construcțiile prevăzute la alin.(1) lit.x), impozitul prevăzut de prezentul capitol se datorează de la data valorificării sau de la data începerii utilizării.”

**Acest proiect de lege a fost adoptat de Senat, în ședința din 1 noiembrie 2016, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.**

**p. PREȘEDINTELE SENATULUI**



**Ioan Chelaru**